



Attraktive Wohnungen mitten in Neu-Ulm: zentrumsnah, ruhig und komfortabel. Die Verbindung von Tradition und Moderne.

- Top Lage an der Donau und gute Infrastruktur, wenige Gehminuten zur Stadtmitte
- Von 1-Zimmer-Apartments bis zu großzügigen Penthouse-Wohnungen mit Dachgärten und Terrassen
- Komfortable, moderne Ausstattung
- Klare Formensprache und zeitgemäße Architektur
- Energieeffiziente Gebäude
- Flexible Grundrissgestaltung
- Städtebaulich gestaltete, geschützte Innenhöfe
- Integration des Denkmalschutzes in das Ensemble

Weitere Informationen direkt bei:

REALGRUND AG

Bürocenter Karlsbau
Karlstraße 31-33
89073 Ulm

Telefon Verkauf: 0731 1447 - 63
www.jahnufer.de

Erfahren Sie mehr zum neuen Projekt Jahnufer.
Code einscannen und Webseite www.jahnufer.de besuchen.



Haftungsausschluss | Alle Darstellungen sind nur beispielhaft. Dieser Prospekt dient der Information und stellt kein vertragliches Angebot dar. Alle Darstellungen in diesem Prospekt sind unverbindlich. Die Dokumentation stellt den derzeitigen Stand der Projektentwicklung dar.



Neues Wohnen am Jahnufer
www.jahnufer.de



JAHNUFER
NEU-ULM



Einzigartige Perspektiven.

Schönes und angenehmes Wohnambiente in komfortablen und energieeffizienten Wohnungen.



Direkt am Donauufer gelegen, entsteht auf dem ehemaligen Gelände der Lebkuchen Weiss GmbH und der Flussmeisterei ein ansprechendes Gebäude-Ensemble mit komfortablen

und modernen Wohnungen und einzigartigen Aussichten auf das Ulmer Münster und das Fischerviertel.

Die auf dem Grundstück befindlichen denkmalgeschützten Proviand-Magazine wurden behutsam in den Entwurf übernommen und bilden so eine gelungene Symbiose zwischen Alt und Neu.

Genießen Sie schon bald einen der schönsten Ausblicke Neu-Ulms.



Ausblicke, die begeistern.

Erleben Sie herrliche Ausblicke auf das Münster, die Dächer von Neu-Ulm und Ulm und das Donauufer.

Das geplante Quartier am Jahnufer besticht durch seine fantastische Lage zwischen urbanem Leben und ruhigem Erholungsgebiet.

Egal ob Einkaufsbummel in der Stadt, Kaffee am Ulmer Münster oder gemütliches Abendessen in einem der uralten Restaurants im Fischerviertel, alles ist zu Fuß in weniger als 10 Minuten zu erreichen.

Öffentliche Verkehrsmittel finden Sie in unmittelbarer Nähe, die Bushaltestellen Petrusplatz und Donaucenter sind keine 2 Minuten entfernt.

Außerdem sind in wenigen Minuten alle naheliegenden Autobahnen und Bundesstraßen erreichbar.

Abgerundet wird das Angebot mit dem direkt angrenzenden Donauufer und seinen vielfältigen Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung.

